

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Обзор изменений законодательства за декабрь 2014 – январь 2015

Основные изменения в законодательстве о банкротстве

Основные изменения в земельном законодательстве

Вопросы нотариального удостоверения решений общих собраний

Особенности регулирования труда иностранных работников

Правовые позиции Верховного Суда РФ

Ключевая ставка рефинансирования Центрального Банка РФ

Основные изменения в законодательстве о банкротстве

В конце декабря 2014 года в Федеральный закон No.127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 года (далее – «Закон о банкротстве») были внесены существенные изменения¹, направленные на усовершенствование порядка регулирования процедур, применяемых в деле о банкротстве.

Основные изменения, в частности, предусматривают следующее:

¹ Федеральный закон No. 482-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» и Кодекс об административных правонарушениях» от 29 декабря 2014 года; Федеральный закон No. 432-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22 декабря 2014 года

- производство по делу о банкротстве может быть возбуждено арбитражным судом при условии, что **требования к должнику - юридическому лицу в совокупности составляют не менее 300 тысяч рублей**, а также имеются признаки банкротства;
- **право на обращение в арбитражный суд возникает у конкурсного кредитора - кредитной организации с даты возникновения у должника признаков банкротства**, предусмотренных Законом о банкротстве (т.е. без вступившего в силу решения суда);
- теперь к отчету временного управляющего должно также прилагаться заключение о наличии

или об отсутствии оснований для оспаривания сделок должника;

- устанавливается порядок согласно которому протокол заседания комитета кредиторов составляется в 2-х экземплярах, первый из которых направляется в арбитражный суд не позднее чем через 5 дней с даты проведения заседания комитета кредиторов, а второй хранится у лица, проводившего заседание комитета кредиторов (при этом, в случае, если заседание комитета кредиторов проводилось не арбитражным управляющим, составляется дополнительный (третий) экземпляр протокола, который направляется арбитражному управляющему);
- срок исковой давности для привлечения к ответственности лиц, контролирующих кредитную организацию (далее - **«Контролирующие лица»**), составляет 3 года со дня признания кредитной организации банкротом;
- срок, в течение которого привлеченные к ответственности Контролирующие лица не вправе занимать должности руководителей кредитных организаций, теперь составляет 5 лет со дня исполнения указанными лицами обязанности, установленной судебным актом о

привлечении к такой ответственности.

Основные изменения в земельном законодательстве

В рамках проходящей в настоящее время «земельной реформы» был внесен² ряд изменений в земельное законодательство, в частности:

- уточнено и расширено понятие «земельного участка», который теперь, во-первых, считается недвижимой вещью, и, во-вторых, должен иметь характеристики, позволяющие определить его в качестве индивидуально определенной вещи;
- в качестве существенного условия договора аренды земельного участка теперь указан размер арендной платы;
- введены нормы, регламентирующие порядок проведения (i) муниципального земельного контроля как формы деятельности органов местного самоуправления, в том числе проведение проверок по нарушению требований земельного

² Федеральный закон No. 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23 июня 2014 года; Федеральный закон No. 234-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 21 июля 2014 года

законодательства, а также (ii) общественного земельного контроля (то есть деятельности граждан, общественных объединений, иных негосударственных некоммерческих организаций, осуществляемой в целях наблюдения за деятельностью органов государственной власти, органов местного самоуправления по принятию решений, затрагивающих права и законные интересы граждан, юридических лиц).

Часть изменений вступила в силу 1 января 2015 года, часть вступит 1 марта 2015 года.

Вопросы нотариального удостоверения решений общих собраний

В связи с вступлением в силу³ новых положений Гражданского кодекса Российской Федерации о юридических лицах Федеральной нотариальной палатой (далее - «ФНП») были даны⁴, в частности, рекомендации по совершению нотариальных действий по удостоверению решений общих собраний, а также указаны ситуации, при которых нотариус не вправе удостоверить такие решения.

³ Федеральный закон №99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» от 5 мая 2014 года

⁴ Ссылка на разъяснения на официальном сайте Федеральной нотариальной палаты:
<http://www.notariat.ru/prof/teorija-i-praktika/14288/>

В соответствии с рекомендациями ФНП заявителем может являться:

- исполнительный орган общества;
- председатель совета директоров общества;
- члены ревизионной комиссии или ревизор;
- аудитор;
- участник общества, обладающий не менее 1/10 от общего числа голосов участников общества или один из участников, обладающих в совокупности не менее чем 1/10 от общего числа голосов участников общества, имеющий от остальных участников соответствующие полномочия, подтвержденные доверенностью или протоколом решения собрания таких участников;
- лицо, на которое возложено исполнение решения суда о понуждении провести общее собрание.

Также, согласно рекомендациям нотариус не может удостоверить:

- (i) решения, принятые в форме заочного голосования;
- (ii) принятие ничтожного решения, если таковое:
 - принято по вопросу, не включенному в повестку дня, за исключением случая, если в собрании приняли участие все участники

- соответствующего сообщества;
- принято при отсутствии необходимого кворума;
- принято по вопросу, не относящемуся к компетенции собрания;
- противоречит основам правопорядка или нравственности.

Особенности регулирования труда иностранных работников

13 декабря 2014 года вступил в силу пакет поправок⁵, связанных с особенностями регулирования труда иностранных работников. Следует отметить, что теперь трудовые отношения с участием иностранных граждан закреплены на уровне Трудового кодекса Российской Федерации.

Содержание трудового договора

Теперь работодатели должны включать в трудовой договор с иностранным работником следующие сведения/условия:

- (i) сведения о разрешении на работу;

⁵ Федеральный закон No. 409-ФЗ «О внесении в Трудовой кодекс Российской Федерации и статью 13 Федерального закона «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» изменений, связанных с особенностями регулирования труда работников, являющихся иностранными гражданами или лицами без гражданства» от 1 декабря 2014 года

- (ii) сведения о разрешении на временное проживание или виде на жительство;
- (iii) условие об указании оснований оказания иностранному работнику медицинской помощи в течение всего срока действия трудового договора (в том числе, реквизиты договора (полиса) добровольного медицинского страхования либо договора о предоставлении иностранному работнику платных медицинских услуг, заключенного между работодателем и медицинской организацией).

Вместе с тем, в случае если для получения разрешения на работу требуется оформленный трудовой договор, недостающие сведения о разрешении на работу вносятся непосредственно в текст трудового договора после его получения.

Отстранение от работы

Наряду с общими основаниями отстранения от работы теперь законом предусмотрены также и дополнительные:

- (i) приостановление либо окончание срока действия разрешения на привлечение иностранных работников;
- (ii) окончание срока действия соответствующих разрешительных документов иностранного работника (в частности, разрешения

на работу, разрешения на временное проживание, вида на жительство);

- (iii) окончание срока действия договора (полиса) добровольного медицинского страхования либо договора о предоставлении иностранному работнику платных медицинских услуг.

Прекращение трудового договора

Дополнительные основания также установлены и для прекращения трудового договора с иностранным работником:

- (i) приостановление, окончание срока действия либо аннулирование разрешения на привлечение иностранных работников;
- (ii) окончание срока действия соответствующих разрешительных документов иностранного работника (в частности, разрешения на работу, разрешения на временное проживание, вида на жительство);
- (iii) аннулирование вышеуказанных документов;
- (iv) окончание срока действия договора (полиса) добровольного медицинского страхования либо договора о предоставлении

работнику платных медицинских услуг;

- (v) приведение численности иностранных работников в соответствие с установленными законом ограничениями;
- (vi) невозможность предоставления иностранному работнику прежней работы по окончании срока временного перевода и невозможность временного перевода иностранного работника.

Правовые позиции Верховного Суда РФ

Верховным Судом РФ были разъяснены⁶ некоторые правовые вопросы, касающиеся:

Восстановления срока обжалования судебного акта

По мнению Верховного Суда РФ, срок на обжалование судебного акта нельзя восстановить лишь на основании того, что пропуск этого срока был незначительным по времени. Сама по себе длительность просрочки жалобы не имеет правового значения для рассмотрения вопроса о восстановлении процессуального срока.

⁶ Определение Верховного Суда РФ от 15 декабря 2014 года по делу No. 306-ЭС14-690; Определение Верховного Суда РФ от 15 декабря 2014 года по делу No. 309-ЭС14-923; Определение Верховного Суда РФ от 29 декабря 2014 года по делу No. 308-ЭС14-1226

Недобросовестного поведения при банкротстве

Сделка, совершенная с целью вывода активов в преддверии банкротства и причинения вреда другим кредиторам потенциального банкрота, может быть признана судом недействительной на основании статей 10 и 168 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Порядка проведения собрания акционеров

Неуведомление акционеров о собрании является существенным нарушением порядка его проведения, поскольку препятствует акционерам в реализации их права на участие в принятии решений, связанных с управлением обществом, вне зависимости от того, каким количеством акций они владеют.

Ключевая ставка рефинансирования Центрального Банка РФ

Ключевая ставка рефинансирования Центрального Банка РФ на начало февраля составила 15,00 %⁷.

⁷ Информация по данным Центрального Банка РФ от 2 февраля 2015 года



BBH Legal LLC предоставляет своим клиентам юридические услуги в различных отраслях российского права, включая услуги в сфере банковского и финансового права, фондовых рынков, слияний и поглощений, недвижимости, судебных споров, корпоративного права, а также консультации по антимонопольному и налоговому законодательству. В связи с оказанием вышеупомянутых услуг, BBH Legal LLC также оказывает информационные услуги относительно наиболее значимых правовых новостей.

Настоящий Информационный бюллетень представляет собой общий обзор сведений в отношении наиболее интересных новостей и событий в сфере права. Содержание настоящего бюллетеня ни в коем случае не может быть расценено как предоставление консультаций или юридических заключений. В случае, если у вас появятся какие-либо вопросы касательно материала, представленного в настоящем бюллетене, вы всегда можете обратиться к нам и запросить более детальную информацию, разъяснение и/или консультацию.

BBH Legal LLC

123001, Российская Федерация, Москва

Трехпрудный пер. 9, стр. 1, офис 205, Бизнес - центр «На Трехпрудном»

Тел.: +7 495 480-48-05

Факс: +7 495 480-48-04

www.bbhlegal.ru

moscow@bbh.ru